

Legenda

Limite amministrativo Comune di Follina
Perimetro di zona territoriale omogenea (ZTO)

Tipo Z.T.O. - Zone C1, C2, C3, D1, D2, D3
 Tipo Z.T.O. A, B1, B2, E5, Fa, Fb, Fc, Fd
 Numero progressivo Z.T.O.
 PUA - obbligo Piano Urbanistico Attuativo
 IED - Intervento Edilizio Diretto
 Indice di edificabilità (mc/mq)
 Rapporto di copertura (%)

CENTRO STORICO

Art. 22 **Z.T.O. A centro storico**

Art. 14 **Grado di protezione 1 - Restauro filologico**

Art. 14 **Grado di protezione 2 - Restauro integrativo**

Art. 14 **Grado di protezione 3 - Ristrutturazione restitutiva**

Art. 14 **Grado di protezione 4 - Ristrutturazione sostitutiva**

Art. 14 **Grado di protezione 5 - Demolizione e ricostruzione**

Art. 14 **Grado di protezione 6 - Demolizione senza ricostruzione**

Art. 22 **Muro in pietra**

Art. 22 **Corte interna storico e/o di pregio**

Art. 22 **Giardino o orto urbano**

Art. 22 **Giardino storico**

Art. 22 **Verde da tutelare**

Art. 22 **Pavimentazione lastricata di tipo A**

Art. 22 **Pavimentazione lastricata di tipo B**

Art. 53 **Percorso pedonale di progetto**

Art. 22 **Antico accesso al corso d'acqua**

Art. 22 **Arco**

Art. 22 **Fontana**

Art. 22 **Ponte in pietra**

Art. 22 **Capitello**

Art. 22 **Lavatoio**

Art. 22 **Albero**

Art. 22 **Portico**

Art. 22 **Passaggio pedonale protetto**

SISTEMA AMBIENTALE

Art. 36 **E1 Z.T.O. E1 ambientale**

Art. 37 **E2 Z.T.O. E2 agricolo-ambientale**

Art. 38 **E3 Z.T.O. E3 agricolo-produttiva**

Art. 39 **E4 Z.T.O. E4 agricola ad elevato frazionamento fondiario**

Art. 40 **E5 Z.T.O. E5 nucleo residenziale in ambito agricolo**

SISTEMA DEI SERVIZI

Art. 48 **Fa Z.T.O. Fa - aree per l'istruzione**

Art. 49 **Fb Z.T.O. Fb - aree per attrezzature di interesse comune**

Art. 50 **Fc Z.T.O. Fc - aree attrezzate a parco, gioco e sport**

Art. 51 **Fd Z.T.O. Fd - aree per parcheggio**

STRUMENTI DI ATTUAZIONE

Art. 11 **Obbligo Piano Urbanistico Attuativo (PUA)**

VINCOLI

Art. 57 **Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 zona collinare e montana (D.M. 10/08/1968) - ex L. 1497/39**

Art. 57 **Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 corsi d'acqua (Art. 142, lett. c) - ex L. 431/1985**

Art. 58 **Edificio vincolato D.Lgs 42/2004 (Art. 10) - ex L. 1089/39**

Art. 63 **Vincolo idrogeologico-forestale - RD 3267/1923**

Art. 53 **Fascia di rispetto idraulica - RD 368/1904 e RD 523/1904**

Art. 53 **Fascia di tutela idraulica - LR 11/2004 (Art. 41)**

Art. 66 **Fascia di rispetto stradale**

TIPO VINCOLO

Art. 35 **a - Allevamento (distanza tra allevamento e residenze sparse)**

Art. 66 **s - Stradale**

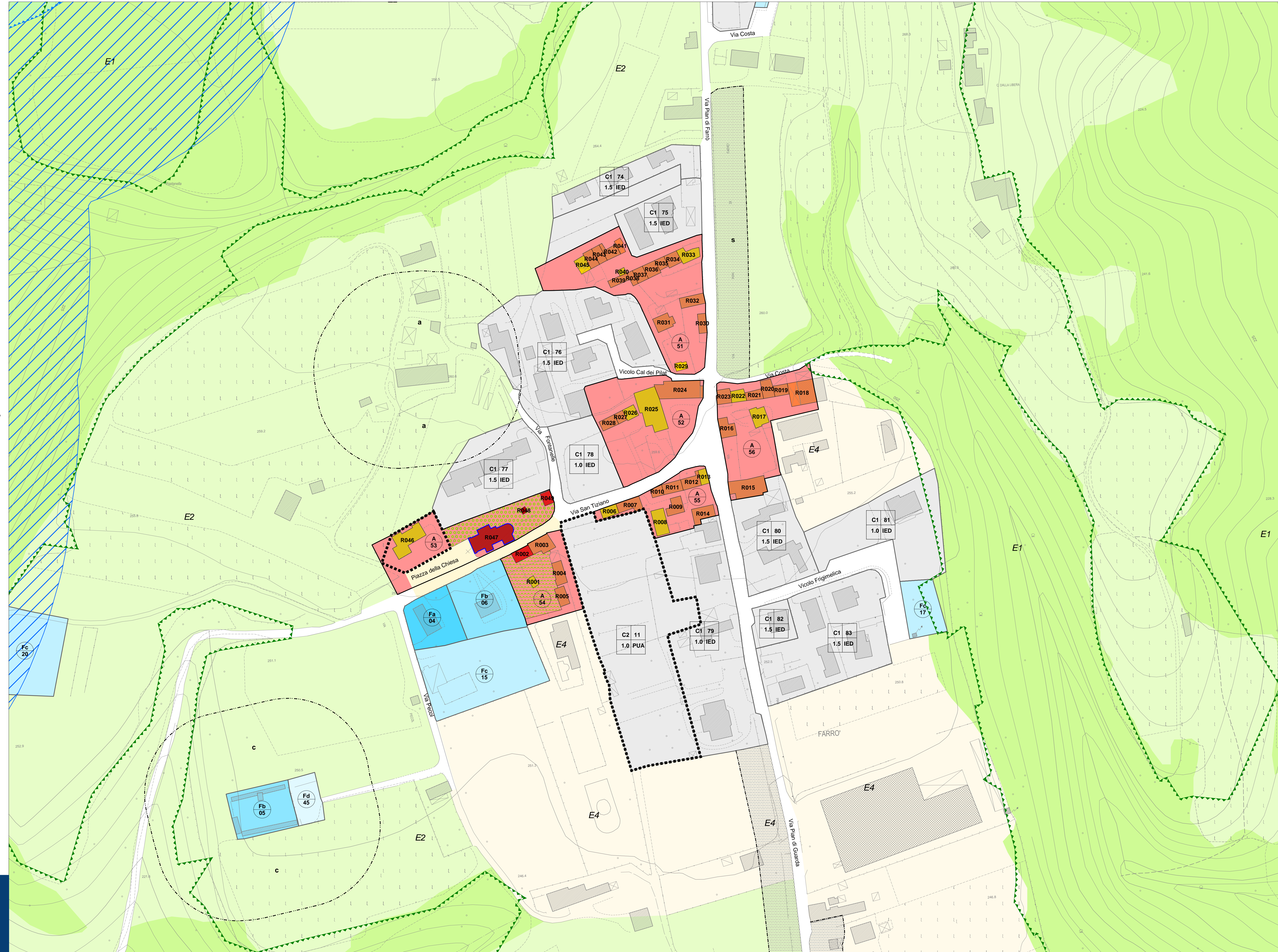
Art. 67 **e - Elettrodotto**

Art. 67 **p - Pozzo o argente di prelievo per uso idropotabile**

Art. 67 **d - Depuratore**

Art. 66 **c - Cimitero**

Art. 66 **i - Impianto di comunicazione ad uso pubblico**



PI 2014 COMUNE DI FOLLINA

Piano degli Interventi - PI n. 1
 Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

Centri storici FARRÒ

Gruppo di valutazione
 Ingegnere Eraldo Lorenzini
 Urbanista Giovanni Pizzolo

Contributi specialistici
 Urbanista Laura Carli
 Ingegnere Luis Micheli
 Ingegnere Lino Polidori
 Dott. Forestale Giovanni Tremarconi

Progettisti
 Urbanista Raffaele Geronzi
 Urbanista Daniele Fallo
 Urbanista Fabio Vanni

Il Sindaco
 Prof. Renzo Tonin

Il Assessore all'Urbanistica
 Geom. Mario Collet (dal 20/06/2014)
 S. P. De C. (dal 01/09/2014)

Il Responsabile Area Tecnica
 Architetto Stefano Cominato

Il Segretario Comunale
 Dott. Francesco Spada

Adottato con D.C.C. n. 4 del 20/03/2014

Approvato con D.C.C. n. 36 del 21/12/2015

Approvato con D.C.C. n. 36 del 21/12/2015

TAV. **5.3**
 Elaborato 16
 scala 1: 1.000